

DE MEELFABRIEK

nieuwskrant mei 2021

DE GROENE EDITIE

Duurzaam, groen, sustainable, milieuvriendelijk of bewust... het is een greep uit de termen die je tegenwoordig om je oren vliegen. Gelukkig maar, want het laat zien dat dit een hot topic is.

Voor De Meelfabriek is het van meet af aan een bewuste keuze om voor kwalitatieve duurzame oplossingen te kiezen. Het project zet in op een veelvoud aan verduurzamingsmaatregelen. Hergebruik van panden is in de basis al duurzamer dan nieuwbouw. De monumenten blijven behouden daar waar mogelijk of onderdelen worden hergebruikt. Er wordt gewerkt met bodembronnen, warmte-

koude-opslag, warmtepomptechniek en zonnecollectoren die voorzien in de energie behoeften. De panden zijn volledig gasloos – voor nieuwbouw vanzelfsprekend, maar voor de rijksmonumenten niet verplicht. Er wordt gebruik gemaakt van kwaliteitsmaterialen zoals driedubbelglas voor energiebesparing, lage temperatuurverwarming, passieve vloerkoeling voor in de zomer, ledverlichting, warmte terugwinning uit ventilatielucht, etc. Daarnaast worden elektrisch rijden en alternatieve vervoersoplossingen gestimuleerd.

Alle maatregelen zijn terug te vinden op www.demeelfabriek.nl/duurzaam/



WEEK VAN DUURZAAM ERFGOED

In de week van 19 april werd de Week van Duurzaam Erfgoed georganiseerd boordevol digitale, duurzame erfgoed-inspiratie. In de workshop 'verduurzaming van monumentaal vastgoed: investering vs waarde' werd onder leiding van moderator Coen Reinders (Nationaal Restauratiefonds) een debat gevoerd over dit thema. Hierbij vertelde Ab van der Wiel uitgebreid over zijn ervaring hiermee ten aanzien van De Meelfabriek.



DOE MAAR DUURZAAM... AND ACTION!

RTL-Z presenteerde onlangs in het programma Doe Maar Duurzaam een uitgebreid item over De Meelfabriek. In de hoofdrollen 'onze' Ab van der Wiel en Ed Zwart, Kees-Jan Dosker van het Nationaal Restauratiefonds en de enthousiaste Meelfabriek-bewoners Hans van Winden & Margriet Scholten.

Heb je de uitzending gemist dan is deze terug te zien op www.demeelfabriek.nl/doe-maar-duurzaam-terug-kijken/





LIVING THE LOFT LIFE

Spoel de dag van je af

Groen in je badkamer als plant, kleur of uit de kraan. Niet letterlijk dat laatste maar wist je dat het water wordt verwarmd middels warmtepomptechniek en met behulp van bodembronnen. Waar mogelijk wordt dit aangevuld door zonnecollectoren op de daken, die het zonlicht opvangen en de energie leveren aan de zonneboiler om het warme water te leveren.



Interieur: Studio Akkerhuis

DE MENSEN VAN DE MEELFABRIEK

Kennis in huis

Als je het Directiekantoor binnenloopt zie je Anne Marieke Schwenke meteen zitten: 1e kantoor links daar vind je ASISEARCH. Grote ramen – geregeld wijd open – met heerlijk uitzicht op het groen van het Katoenpark. Vele rapporten schrijft Anne Marieke hier als specialist in de energietransitie voor onder meer overheden, adviesorganen en energiebedrijven. Een echte crack op gebied van duurzame energie. Wat gaaf om deze kennis in ons midden te hebben!

Momenteel is ze betrokken bij het project genaamd “De Watergeuzen”. Ten behoeve van duurzame energie, medezeggenschap én winstdeling van regio-bewoners is dit initiatief gestart met de eerste coöperatieve windmolens in onze regio! Mensen kunnen mee-investeren en delen mee in de opbrengsten.



Als het hard waait blijft er geld over voor nieuwe projecten in de omgeving. Doe vooral mee, is de oproep van Anne Marieke dan ook aan alle mede-regiobewoners. “Het is leuk om dat samen te doen en het levert nog wat op ook!” Kijk voor meer informatie op www.rijnlandenergiecooperatie.nl/watergeuzen

Maatschappelijk betrokken

Sinds maart huist Yvonne Kubinga in het Directiekantoor als countrymanager voor het Portugese technologiebedrijf Polarising. Naast haar werk in software ontwikkeling, is Yvonne gepassioneerd van multiculturele omgevingen en bestuurslid van diverse



non-profit organisaties als Pole4 en Stichting OOK begeleiding. Gericht op leiderschapsprogramma's voor jongeren en ondersteuning van hoog intelligente autistische jongeren. Regelmatig schuift Daphne Treurniet bij haar aan als co-worker. Daphne is een creatieve visionaire bedrijfskundige, die verlangt naar een nieuwe economie en geeft dat vorm in haar bedrijf 'Shaping New Economy' wat zij runt naast haar werk als mobiliteitsmanager voor Bereikbaar Haaglanden en Rijnland.



Duurzame relaties

Paul van Egmond is na 35 jaar in dienst onlangs met pensioen gegaan. Albert mag als 'kleine' broertje nog even door. Hij is inmiddels 27 jaar in dienst. Hun familie is echt verweven met Van der Wiel Bouw. Hun vader en oom waren ook werkzaam bij het bedrijf. Bij alle kerst- en zomerborrels blijven de pensionado's welkom. Nu hun vader overleden is, krijgt moeders ieder jaar het kerstpakket, want die verbondenheid blijft.



De broers waren erbij toen De Meelfabriek werd aangekocht. Ze timmerden de boel dicht tegen ongenode bezoekers en ze moesten dit regelmatig nalopen. Het is voor beide broers bijzonder om nu bij de opbouw van dit unieke project te zijn. Dat zou hun vader ook prachtig hebben gevonden. Ten aanzien van De Meelfabriek loopt de band nóg verder terug: waar de twee broers nu het complex gereedmaken voor de toekomst, kwam hun opa met zijn binnenvaartschip meel laden bij De Meelfabriek. Het is mooi om te zien dat zo de cirkel weer rond is.

GROENSTROOK

Het Singelpark is een grote hit en de route wordt nog altijd mooier. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de grote herinrichting van het nieuwe Lakenpark. Dit omvat het huidige Katoenpark, het Laken- en Kaarsenmakersplein en de Kaarsenmakerstraat en ligt in het verlengde van De Meelfabriek. Naast de looproute van het Singelpark zal in het deel van het Katoenpark extra aandacht voor kinderen zijn middels diverse natuurlijke obstakels die uitdagen tot bewegen.

Half juni verwachten we de officiële opening en kunnen we deze zomer heerlijk gaan genieten. Kijk voor meer informatie over het Katoenpark en alle andere ontwikkelingen en activiteiten van het Singelpark op www.singelpark.nl



DE SLEUTELPANELEN VAN DE MEELFABRIEK



Ze zijn er af: de zo kenmerkende Leidse sleutels die decennialang op De Meelfabriek prijken. De zware panelen vlogen door de lucht richting bouwplaats. Daar zijn ze netjes opgeslagen in afwachting van hun herbestemming.

Het smalle gebouw met trappenhuis, waarop de achthoek met de sleutelpanelen stond, wordt gesloopt. Dit deel is relatief kort geleden gebouwd en heeft dan ook geen monumentale status. Door dit deel weg te halen ontstaat een zichtlijn van het Meelfabriekplein naar de Singel.

Waar de acht loodzware panelen naar toe gaan is nog niet besloten. Diverse ideeën zijn al aangedragen en suggesties zijn nog altijd welkom.

Bron: Leids Dagblad – Fotograaf: Rob van Dulleman



VEEL PLEZIER ON TOUR!

Ontdek met een E-choppers Leiden en omgeving

Toeren door de streek zonder ronkende motoren en uitlaatgassen, hoe fijn is dat?! Bizon Events verhuurt stoere en fluisterstille E-Choppers. Met deze elektrische scooter zoef je geruisloos door Leiden en omgeving. Doordat de E-Chopper geen geluid maakt en je geen helm op hoeft, kun je makkelijk kletsen met de rest van je gezelschap. Dankzij een ingebouwde telefoonhouder op het stuur kun je eenvoudig en veilig navigeren. Rijd je één van Bizon-routes of ga je zelf op verkenning uit?

www.bizonbikecompany.nl



